

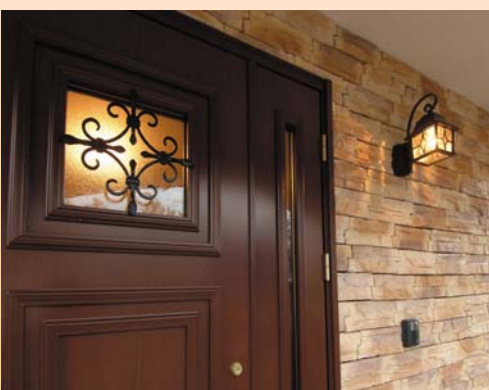
# Hoshiya Custom-build house Plan

~Happy Series設備仕様書~





注文住宅の上質さはそのままに  
誰もが無理なく実現できる住まいを星屋が提案します。



# Hoshiya Custom-build house Plan

## システムキッチン

**LIXIL**  
sunwave

**AS**  
System Kitchen



### 扉カラー・デザイン



ウォルナット:CB2[K]



チェスナット:IB2[K]



ブラックウォルナット:AB2[R]



メープル:NB2[R]



チェリー:UB2[R]



カーマインレッド:RB0[Q]



ルーセントベージュ:VB0[Q]



クリスタルホワイト:WB0[Q]

### センターポケットシンク



※表示寸法は内寸法です。深さ約21.5cm  
※水栓の位置は左右が選べます。



排水口は  
ステンレス製

大きな鍋も洗いやすいセンターポケット形状。水ハネ音が静かな静音設計。

排水口付近に段差を付けているので、排水口の上に鍋を置いてもスムーズに排水します。



### アシストポケット

使用頻度の高いものをすっきり整理して収納できる、取り出しやすい扉裏のポケットを搭載。



### コンロ用キャビネット



※2ロコログリルなし用タイプもご用意しています。  
スライドストッカー

### 調理台用キャビネット



スライドストッカー3段引出し

### 人造大理石トップ

インテリアに合わせてカラーコーディネート。耐久性にも優れた人造大理石トップです。



### シンク用キャビネット



アシストポケット 包丁差し  
スライドストッカー  
アシストポケット付(シェルフなし)

### IHヒーター



フェイス:シルバー トップ:ブラック  
レンジフード連動なし  
2ロIH+ラジエント・スタンダードタイプ  
(両面鏡グリル)  
IH6SKD

### レンジフード



別売品:化粧パネル・金属扉板  
(写真は化粧パネルです。)  
本体色:シルバー  
ADRタイプ・電動シャッター付  
ADR031SR

### キッチンパネル

油汚れが簡単に落として、お手入れしやすい。



トランスリュウムホワイト

### 引出し仕様

扉を勢いよく閉めても、減速してスッと静かに閉まる高品質なレールです。



メラミン底板  
ソフトモーションレール

### 水栓金具



オールインワン浄水栓・DSタイプ  
(エコハンドル・メッキ)  
JFAD161SYNUIGD

### 選べる取手

カラーや大きさ、形状の異なる取手のバリエーションを豊富に取りそろえました。扉カラーと併せて8種類から選択できます。



### 扉キャッチ機構

揺れを感じると、ストッパーが降りて扉をロック。収納物の落下や飛び出しを防ぐ安心機能です。揺れが収まると自動的にロックを解除します。



### ワークトップ高さ

カウンター高さ 85cm

身長160cm



ワークトップのおすすめ高さは、身長(cm)÷2+5cmが目安です。

### 扉のお手入れラクラク

水や汚れの染み込みを防止する表面処理により、汚れをサッとふき取れます。



※長くお使いいただくために、やわらかい布でお手入れしてください。

# Hoshiya Custom-build house Plan

ユニットバス

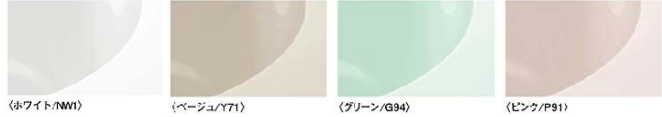
LIXIL

SYSTEM BATHROOM  
システムバスルーム アライズ  
**Arise**

1616サイズ



## ■浴槽カラー



## ■床柄



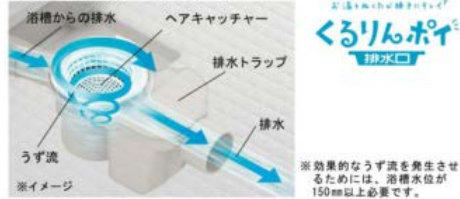
## ■壁柄 (※デザインはこの他にもございます。)



## くるりんポイ排水口

うずのチカラで、排水口を手間なくキレイに。  
浴槽排水を利用して排水口内に“うず”を発生させて、排水口を洗  
浄しながらヘアキャッチャー内でゴミをまとめます。

### くるりんポイ排水口のうず発生イメージ



ゴミ捨ては、  
たったの2ステップ



お湯をぬぎます。まとまったゴミをポイ!

シンプル構造で、  
お掃除がもっとカンタンに



従来の排水口

## ミラー



タテ長ミラー (3080)  
KGM-3080S

## 収納



カラーバリエーション  
W91 □ (ホワイト) □ (ブラック)  
収納棚180W (ホワイト) (2段)  
NT-180A (G)-2S/W91

## エコベンチ浴槽

快適な半身浴のためのベンチスペースが、節水にも効果を発揮。  
満水時約35Lの節水を実現しました。



## 洗い場側水栓

サーモ水栓に操作がカンタンなプッシュ機能を搭載した印象的なフォルムの水栓です。



コンパクトプッシュ水栓+エコフルシャワー (メタル調)

## カウンター



カラーバリエーション  
FW1 □ (ホワイト) N11 □ (ブラック)  
ドレッサーカウンター (ワイド)

## ドア



キレイドア  
カラーバリエーション  
本体カラー  
□ W (ホワイト)  
□ S (シルバー)  
□ K (ブラック)  
折り戸 [11mm 段差] (800W)  
VDY-8002006R (73) / W

## 握りバー



1 型 (メタル)  
8907-BTYPE-L800/CH (1本)

## タオル掛



TB-400E-K

## フロタ



※写真はイメージです。  
見取り内容とは異なる場合があります。  
巻フタ  
BL-SC75154-R

# Hoshiya Custom-build house Plan

## 洗面化粧台

**LIXIL**  
INAX

洗面化粧台ピアラ  
**Piara**



### ■扉カラー



#### エコハンドル

よく使う正面のハンドル位置で「高」を通常で基本設計。  
 従来のシンプルレバー構造を改良し、Lixilのハンドル形状を参考に、より使いやすいハンドルを設計しています。

#### 化粧台本体

軽量化タイプ  
幅700・奥行600

#### ミラーキャビネット

鏡面・全面鏡・電灯付標準  
幅700・高さ700

#### 洗面器

やわらかなカーブ形状でワザサイズ上の広さを実現

A 広々、早いなごみ入れ  
B 広さを活かす右側排水口  
C ドライバレットで簡単置き  
D 奥の扉で簡単置き  
E 奥の扉で簡単置き

## 電気温水器



フルオート  
**ダブル追いだき**  
(急速モード)

**460L**



#### リモコンワンタッチ

ふろ自動

ワンタッチで沸はり開始 → 自動沸はり自動でストップ → 自動保温 → 自動たし湯

追いだき (マイルドモード) → 追いだき (急速モード)

0-8時間キープ ※設定変更可

## シャワートイレ

星屋 (株)

BA3グレード・手洗付

ベアシア シャワートイレ (フチレス)

便器も便座もお掃除ラクラクの  
一体型シャワートイレ。

RC-B420S/RY1 (色飯決) DT-B420S/RY1 (色飯決)



高品質のセラミックボディ採用で、長年利用も安心です。お掃除も簡単。HYPERLAMIC LIXIL

品名	カラー	品名	カラー	品名	カラー
ベアシア シャワートイレ	ホワイト	ベアシア シャワートイレ	ホワイト	ベアシア シャワートイレ	ホワイト
ベアシア シャワートイレ	ホワイト	ベアシア シャワートイレ	ホワイト	ベアシア シャワートイレ	ホワイト
ベアシア シャワートイレ	ホワイト	ベアシア シャワートイレ	ホワイト	ベアシア シャワートイレ	ホワイト

#### カラーバリエーション

標準色 遠浅色 (お掃除が楽)

□ 白 □ 米 □ 茶 □ 黒

□ 白 □ 米 □ 茶 □ 黒 □ 黒

#### キレイ機能

パワーストリーム洗浄 フチレス形状

ハイパーセラミック

ハイパワー洗浄

#### しっかりエコ

ECO5

エコロジーでエコノミー。大切な水をムダなく賢く節約します。

大洗浄3リットル、小洗浄3リットルの「経費率ゼロシャワートイレ」。標準品 (大1リットル) と比べ約89%の水を削減。2日でおフロ1杯分以上 (280リットル) 節約できます。また、水道料金なら年約13,800円もお得です。

※1999-2001年調査品

#### コンパクトなフォルム

コンパクト設計の奥行760mmなので、空間も広く使えます。ゆとりを満喫します。

#### 手洗いしやすいフォルム

手の扱いやすいフォルムで、広くて使いやすい便座です。

#### フルオート便器洗浄

便器が立ち上がり自動的に便器を洗浄。

#### Wパワー脱臭

使用状況を判断して、パワー脱臭とフルパワー脱臭を自動で切り替えます。

#### キレイ便座

汚れが付きにくい構造で、お手入れが楽々。

#### スクリップスリッパ

洗ったときにスリッパを乾燥。濡れたままの履き心地を解消。スリッパを乾燥させるので、お掃除も楽々。

※詳しくは、取扱説明書をご覧ください。また、お掃除の際は、必ず電源を切ってからおこなってください。また、お掃除の際は、必ず電源を切ってからおこなってください。また、お掃除の際は、必ず電源を切ってからおこなってください。

株式会社 LIXIL

# Hoshiya Custom-build house Plan

## 暖房機器

ヒートポンプエアコン暖



寒冷地のために生まれた  
ハイパワー暖房エアコン。



東北電力推薦  
暖房エアコン

外気温  $-15^{\circ}\text{C}$  でも  
標準定格暖房能力を発揮

※5-最大能力(ピーク時)。

最高  $60^{\circ}\text{C}$  温風

※4:MSZ-HXV255-HXV285S-KXV225-KXV255-KXV285Sは  
外気温 $2^{\circ}\text{C}$ 時、MFZ-HK285S-HK505S-HK565Sは除く。

室外機  
凍結防止ヒーター  
標準装備



ズバ暖 霧ヶ峰

## スピード暖房

暖房の立ち上がり時間短縮、たった15分で室温  $20^{\circ}\text{C}$  ※1へ!

今までは とっても外が寒いとき



ズバ暖  
なら



ズバ暖の  
こだわり

HXVシリーズは  
 $-10^{\circ}\text{C}$ でも  
室温  
最高  $30^{\circ}\text{C}$   
を実現※1

HXVシリーズは  
高速起動圧縮機  
+  
急速Wヒートポンプで  
立ち上がり時間短縮!

※1:MSZ-HXV405S。当社環境試験室14畳・室外温度  
 $-10^{\circ}\text{C}$ 、湿度70%・運転開始時室内温度5度の環境において、  
暖房30分、風量自動設定時の平均室内温度最高値。仕切性能  
によっては、到達に時間がかかる場合や、平均室温にならない  
場合があります。

電気パネルヒーター



※場所によっては、他メーカーを使用する場合もありま



※設置イメージ

# Hoshiya Custom-build house Plan

断熱樹脂サッシ

**LIXIL**  
TOSTEM

**ERSTER S**



外観色：ホワイト



横引きロール網戸



● カラーバリエーション



ブラック

オートムブラウン

シャイングレー

ホワイト

※標準はホワイトです。

断熱玄関ドア

**LIXIL**

**GUESTA**  
ジエスタ



クリエラスク(ED)



トリノパイン(BC)



レリーフホワイト(EB)



柿渋調(BX)



エクリュアイボリー(EA)



シャイングレー(AK)



ミディアムチェリー(CD)



グレイッシュオーク(EG)

# Hoshiya Custom-build house Plan

外壁材（デザインは数種類から選べます。）

## KMEW

## セラディール・親水14



カーロ



ソティーレ14



モダンストライプ8 施工例



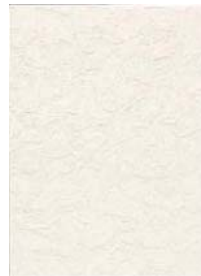
モダンストライプ8



ブラシス



ポルカ



ガレーネ



ガレーネ施工例

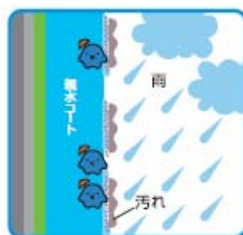
### 親水性

### 雨で汚れを洗い流します。

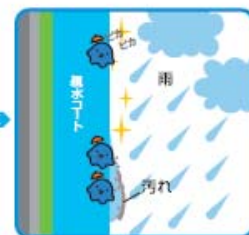
親水コートの表層は水になじみやすい親水基に覆われています。雨が降れば親水基が汚れとの間に雨水を取り込みやすくするため、壁に付着した汚れが浮き上がり、雨水と一緒に洗い流してくれます。

#### 雨が浮かして流す

水が汚れの下に入り込み、浮き上がることによって、汚れが流れ落ちます。



水滴が入り込む



洗い流す

※デザインはこの他にもございます。



# Hoshiya Custom-build house Plan

内装建具

LIXIL Family Line



■扉カラー（全6色）

Y/ プレシャスホワイト W/ クリエホワイト  
P/ クリエパール L/ クリエラスタ M/ クリエモカ D/ クリエダーク

■室内ドア



※デザインはこの他にもございます。

# Hoshiya Custom-build house Plan

## 内装建材

## LIXIL ハーモニアス スーパーライト12



クリエペール



### ノンワックス仕様(ワックス不要)

表面に特殊処理を施していますので、ワックスを掛けなくても、簡単な日頃のお手入れで美しさを保ちます。

### 耐キヤスター仕様

基材の硬質パッカーは表面密度が高く、キヤスター付の机・椅子などによるキズを軽減し目立ちにくくします。車イスなどを使用されるお部屋にもおすすめです。

### 高機能・長寿命

すりキズや汚れが付きにくく、日焼けやひび割れがおきにくいハイイオンフィルムを採用。

※このフィルムは、高機能なハイイオンフィルムを採用し、通常のフィルムよりも、キズや汚れの付着を抑制し、長寿命を実現しています。



キヤスターも安心!



へこみにも強い!



クリエダーク



クリエモカ



クリエラスク



クリエホワイト

## 24時間換気システム (三菱)

第三種換気なので常に新鮮な空気を室内に入れます。



## 屋根材

### ■三角屋根の場合

(アスファルトシングル材)



### ■無落雪住宅の場合

(板金屋根)



※カラーはこの他にもございます。

# Hoshiya Custom-build house Plan

照明器具 (予算に合わせて選べます)

KOIZUMI

Users First  
ODELIC

DAIKO

Panasonic  
ideas for life



火災報知器

Panasonic  
ideas for life

火事は、無言で忍び寄る。



火事を「声」でお知らせする 住宅用火災警報器

NEW  
けむり当番・ねっ当番

警報音・音声警報タイプ



ビュービュー  
火事です  
火事です

警報音・音声警報が  
お聞きになれます。<sup>(※)</sup>

安心のNSマーク付  
日本消防検定協会  
認定基準合格品

住宅用火災警報器の設置は法律によって義務づけられています。

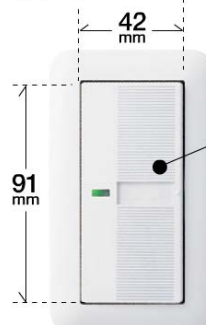
ナショナルは全機種「警報音・音声警報機能」標準搭載。  
しっかり見張って、はっきり伝える。



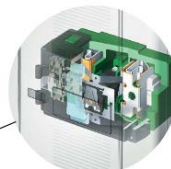
ビュービュー  
火事です 火事です

Panasonic  
ideas for life

ワイドスイッチ



ワイドスイッチ



業界初の  
スライドカム機構が、  
従来できなかった、  
プッシュON  
プッシュOFFを  
可能にしました。

軽く押すだけで  
オン・オフ。  
業界初の技術です。

インターホン

アイホン



3.5型  
モニター



機能&特長クローズアップ

ハンズフリー&送話表示灯  
通話ボタンにワンタッチするだけで手はなし通話  
ができます。送話時には送話表示灯が点灯し  
ます。



プレストーク  
ハンズフリー通話がスムーズにできないとき、通  
話ボタンを押しながら強制的に通話できます。





住まいの・星屋

**HOSHIYA**

**星屋株式会社**

代表取締役 星屋洋樹

北海道宅地建物取引業協会会員  
日本ツーバイフォー建築協会会員

本社/〒080-0015 帯広市西5条南17丁目11

●お問い合わせ

**TEL 0155-22-8800 (代)**

FAX 0155-22-1555

<http://www.hoshiya.jp> E-mail [info@hoshiya.jp](mailto:info@hoshiya.jp)

詳細は   で